

HÄMEEN AMMATTI-INSTITUUTIN ASUNTOLOIDEN JÄRJESTYSSÄÄNNÖT

Hämeen ammatti-instituutin (HAMI) asuntoloissa noudatetaan yleisiä järjestyssääntöjä ja asuntoloiden järjestyssääntöjä. Asuntolatoiminnassa noudatetaan ammatillisen koulutuksen lakia (531/2017 103§, 104§), jonka mukaan järjestyssääntöjen lähtökohtana on asuntolatoiminnan turvallisuus ja viihtyisyys sekä yhdenvertaisuus ja tasa-arvoisuus.

Asuntolan järjestyssääntöjen tavoitteena on asumis- ja opiskelurauhan säilyminen. Säännöt sisältävät tietoa asuntolayhteisön jäsenen oikeuksista ja velvollisuuksista. Sääntöjen tavoitteena on kasvattaa jäsenet vastuuseen. Asuntolan alueena pidetään Hämeen ammattikorkeakoulu Oy:n ja Hämeen ammatti-instituutti Oy:n hallitsemia kiinteistöjä ja niihin liittyviä alueita.

- Jokaisen asuntolassa majoittuvan tulee omalta osaltaan huolehtia asuntolan asumis- ja opiskelurauhan säilymisestä.** Opiskelija, joka ei noudata yhteisiä sääntöjä, joutuu vastaamaan siitä yhteisölle ja koulutuksen järjestäjälle.
- Opiskelijalla on majoitusmahdollisuus 1–2-hengen huoneessa vain oppilaitoksessa opiskelun läsnäolopäivinä opintojensa aikana.** Rehtori voi myöntää hakemuksesta poikkeusluvan majoittumiseen muulloin esim. opiskelijalle, jolla on pitkä matka kotipaikkakunnalleen. Majoittuminen järjestetään oppilaitoksen määrittämässä toimipisteessä.
- Asuntolan järjestyssääntöjä sovelletaan koulutuksen järjestäjän asuntolakiinteistöissä majoittuviin henkilöihin sekä heidän vieraisiinsa.** Asuntolassa majoittuva henkilö on vastuussa siitä, että hänen vieraansa noudattavat asuntolan järjestyssääntöjä. **Vierailuaika on kello 16.00–21.00. Vierailulla ei ole oikeutta yöpyä asuntolassa.**

4. **Koulutuksen järjestäjä tai kiinteistöjen haltija voi käyttää asuntolaa viikonloppuisin ja loma-aikoina** majoitustoimintaan. Tämä koskee asuntolan huoneita, joissa ei asuta vakituisesti.
5. Asuntolapaikan vastaanottaessaan **opiskelija allekirjoittaa asuntolapaikan vastaanottosopimuksen ja tuo kuitin suoritetusta takuu- ja avainmaksusta, jota vastaan hän saa avaimen** (sähköisen kulunvalvontapoletin). Asuntolan avain on tarkoitettu **asukkaan henkilökohtaiseen käyttöön eikä sitä saa luovuttaa** kenellekään eikä siitä saa teettää kopioita.
6. **Yksin asumisen mahdollisuus** terveydellisistä tai muista perustelluista syistä **anotaan kirjallisesti rehtorilta.**
7. **Opiskelijan tulee majoittua vain hänelle osoitetussa huoneessa.** Turvallisuussyistä opiskelijan majoittuminen on määritelty tiettyyn huoneeseen.
8. **Tavaroiden siirtelystä tai poistamisesta on sovittava asuntolaohjaajan kanssa.** Samoin materiaalien kiinnittämisestä eri pintoihin on sovittava erikseen. Asuntolayhteisö voi sopia asuntolaohjaajan kanssa mahdollisista asuntolan yhteisten tilojen muutoksista.
9. **Tahallisesta kiinteistöön ja/tai irtaimistoon kohdistuvasta ilkeistä asukas on korvausvelvollinen.** Asukas vastaa myös vieraidensa aiheuttamista vahingoista asunnoissa.
10. **Opiskelija on vastuussa** sekä asuntolassa säilyttämästään henkilökohtaisesta omaisuudesta että asuntolan omaisuudesta. Asuntolarakennusten ja majoitushuoneiden **ovet on pidettävä lukossa.**
11. **Omaisuuksien vahingoittumisesta tai katoamisesta tulee viipymättä ilmoittaa** asuntolaohjaajalle tai muulle asuntolasta vastaavalle henkilölle. Tahalliset ja huolimattomuudesta johtuvat vahingot asukas joutuu korvaamaan.

12. **Asuntolaohjaajalla tai muulla oppilaitoksen edustajalla on oikeus tarkastaa asunnon ja sen kaluston kunto.** Tarkastus voidaan suorittaa opiskelijan ollessa läsnä oppilaitoksessa läsnäolopäivinä sekä perjantaina klo 12.00 lähtien ilman opiskelijan läsnäoloa. **Asuntolaohjaajalla tai oppilaitoksen edustajalla on oikeus yksin tarkistaa huone,** jos on huoli opiskelijan terveydentilasta, epäillään järjestyssääntöjen rikkomista tai kiinteistöön kohdistuvaa vauriota.
13. Asuntolassa majoittuvat opiskelijat huolehtivat oman asuinhuoneensa, yhteisten tilojen ja asuntolan ympäristön siisteydestä. **Asuntolan siisteys ja viihtyisyys on yhteinen asia.**
14. **Kannustamme kestävän tulevaisuuden rakentamiseen** lajittelemalla jätteet säännöllisesti annettujen lajitteluohjeiden mukaisesti jättesäiliöihin, huolehtimalla energiankulutuksen vähentämisestä ja luonnonvarojen kohtuullisesta kuluttamisesta.
15. Lukuvuoden päättyessä tai muutoin poistuttaessa asuntolasta pitemmäksi ajaksi (esim. TJK-jaksolle) asukkaat siivoavat ja tyhjentävät huoneensa sekä yhteiset tilat huolellisesti. Avain palautetaan aina oppilaitokseen läsnäolojakson päättyessä.
16. Valmistumisen, opiskeluoikeuden päättymisen tai poismuuton yhteydessä asunto tarkastetaan. **Takuumaksu ja avaimen panttimaksu palautetaan opiskelijalle vain,** mikäli tarkastuksessa todetaan, että asunto on hyvin siivottu, vahingoittumaton sekä avain ja poletti / kulkukortti palautettu. **Opiskelijaa voidaan laskuttaa jälkikäteen** asunnon poikkeuksellisesta epäsiisteydestä tai ilmoittamatta jääneestä vahingoittumisesta.
17. Asuntolassa on käyttydyttävä asiallisesti, kunnioitettava muita majoittuvia ja oltava häiritsemättä muita **klo 22.00–6.00 välisenä hiljaisuusaikana.** Asuntolan kaikissa tiloissa tulee välttää melua asumis- ja opiskelurauhan säilymiseksi.

18. **Moottoriajoneuvojen käytössä oppilaitoksen alueella tulee noudattaa** alueelle merkittyjä nopeusrajoituksia, äärimmäistä varovaisuutta ja annettuja ohjeita. **Ajoneuvojen pysäköinti on sallittu vain sitä varten osoitetuilla alueilla.** Turha liikkuminen moottoriajoneuvoilla piha-alueilla on kielletty.
19. Lemmikkieläinten pitäminen asuntolassa on kielletty.
20. Väkivaltainen käyttäytyminen ja kiusaaminen on ehdottomasti kielletty.
21. Päihteiden ja huumeiden tuominen koulutuksen järjestäjän alueelle, niiden hallussapito ja käyttäminen sekä niiden vaikutuksen alaisena esiintyminen oppilaitoksen alueella on kielletty. Päihteet ja huumeet otetaan talteen oppilaitoksen henkilökunnan toimesta. Päihtynyt opiskelija poistetaan oppilaitoksen alueelta. Huoltajan tulee noutaa alaikäinen opiskelija välittömästi.
22. Tupakointi ja tupakkatuotteiden käyttö on koulutuksen järjestäjän alueella kielletty. Sääntö koskee myös sähköisiä tupakointivälineitä ja nuuskaa.
23. Aseiden ja paloherkkien aineiden tuominen asuntolaan on kielletty.
24. Rangaistuksena asuntolan järjestyssääntöjen rikkomisesta voidaan opiskelijalle antaa kirjallinen varoitus (kts. Kurinpitokeinojen käyttäminen ja niihin liittyvät menettelytavat -suunnitelma). Jos opiskelija erotetaan koulutuksesta määräajaksi, menettää hän myös täksi ajaksi asumisoikeuden oppilaitoksen asuntolassa.
25. Asumisoikeuden epäämisen aikana opiskelijalla ei ole oikeutta oleskella asuntolassa myöskään vieraana. Asuntolan avaimet luovutetaan asumiskiellon ajaksi asuntolaohjaajalle.
26. Asumisen arkeen liittyviä asioita käsitellään asuntoloittain järjestettävissä asukaskokouksissa. Asukaskokouksen kutsuu koolle asuntolaohjaaja joko asukkaiden tai henkilökunnan aloitteesta.

27. Asuntolatoiminnan kehittämiseksi on mahdollisuus osallistua opiskelijakunta Hamiksen toimintaan, tutortoimintaan ja muuhun yhteisölliseen vapaa-ajan toimintaan. Kaikilla opiskelijoilla, myös niillä, jotka eivät majoitu, on oikeus osallistua opiskelijoille järjestettävään vapaa-aikatoimintaan.

Voimaantulo

Nämä järjestyssäännöt tulevat voimaan 15.11.2022